

REPUBLICA DE BOLIVIA  
PODER JUDICIAL DE LA NACION  
TESORO JUDICIAL

**CARATULA PARA  
DERECHOS REALES**

SERIE-U-CDR-PJ-98

N° 454359

Valor Bs.2.-

(D.S. 11-VII-80 N° 17514)

TESTIMONIO N° \_\_\_\_\_

REGISTRO DE DERECHOS REALES DEL DISTRITO DE \_\_\_\_\_

DISTRITO DE (L) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

LUGAR Y FECHA \_\_\_\_\_



*Sello y Signo*





PODER JUDICIAL  
DE BOLIVIA



Serie: B - P J - DR - FDR - 2005

Nº 0496398

VALOR Bs. 2.-

## FORMULARIO DE DERECHOS REALES

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Certificaciones Generales | <input type="checkbox"/> Certificado de NO Propiedad |
| <input type="checkbox"/> Certificado Alodial       | <input checked="" type="checkbox"/> Informes         |

**EL SUSCRITO DR. IVAN VARGAS JUEZ  
REGISTRADOR DE LA OFICINA DE  
DERECHOS REALES DE LA CIUDAD DE  
LA PAZ,**

**INFORMA:**

Que, habiendo revisado la **TRADICIÓN** del Derecho Propietario con Matrícula de Propiedad No. 2.01.0.99.0021312, la misma que corresponde a un Lote de Terreno, con una superficie de 2,0000 Has., situada en el región denominada **WILAKOTA PLAYÓN, ZONA ACHUMANI**, misma que fue registrada mediante instrumento Público No. 604/2004 de fecha 8 de julio de 2004, otorgada por ante la Notario de Fe Pública Dra. Rebeca Mendoza Gallardo, por dación en pago a favor del **BANCO DE LA UNIÓN S.A.**

Que, habiendo revisado hacia atrás, se evidencia que originalmente el lote de terreno se encontraba registrado a nombre de **ROLANDO KEMPF BACIGALUPO**, mediante la **Partida Computarizada No. 01251494.**


Posteriormente dicha Partida de Propiedad fue cancelada a favor de **CONSULTORES EJECUTIVOS ASOCIADOS S.R.L. (C.E.A. S.R.L.)**, quienes otorgaron bajo la modalidad de Dación en Pago al **BANCO DE LA UNIÓN S.A.**

Al presente dicha Matrícula de Propiedad se encuentra libre de gravámenes.

Es cuanto tengo a bien informar,

La Paz, febrero 17 de 2010

  
Iván Vargas Velasco  
AUXILIAR DD.RR.

  
Dr. Iván Vargas Velasco  
Subregistrador de DD.RR.  
en suplencia legal del Registrador  
de DD.RR. La Paz